

АКТ
приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ной Елизаветы Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4 000,02
	материалы				512,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,008	100куб.м	48908,11	391,26
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	4000,00	320,00
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				354,62
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
4	Техническое обслуживание УУТЭ: очистка труб и запорной арматуры (снаружи), установка манометров и кранов, окраска труб и арматуры		Акт КС-2		4 169,66
	материалы				6 614,03
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2 471,92
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	14984,04	899,04
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
8	Услуги банка				76,13
	ИТОГО:				24 758,12

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025г выполнено работ на сумму **24 758,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК